

Immeuble à Montmeyan

178 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Montmeyan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : R1079

Type : Immeuble

Surface : 54.37 m²

Chauffage : individuel électrique

Terrasse : 1

Découvrez cet immeuble entièrement refait à neuf, idéalement situé dans la charmante commune de Montmeyan. Ce bien se compose de deux appartements indépendants, parfaits pour un investissement locatif ou une résidence principale avec potentiel de revenus.

Le premier appartement, d'une superficie de 24,90 m², offre un salon séjour avec kitchenette, un WC indépendant, et à l'étage, une chambre mansardée avec une douche. Le second appartement, d'une superficie de 29,47 m², comprend un salon séjour avec kitchenette, un WC indépendant, et une chambre mansardée située à l'étage inférieur, avec une salle d'eau équipée d'une douche et d'un WC indépendant.

Pour toute visite ou information supplémentaire, n'hésitez pas à me contacter.

Christel Laurrain Easyimmo

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic énergétique

173 kWhEP/m²/an5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 780 et 1090 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)