

## Maison à Villecroze

499 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Villecroze , belle maison d'environ 240 M2 à remettre au gout du jour ,en majorité de plain pied lumineuse grands espaces de vie , entrée, toilette indépendant , beau séjour cuisine ouverte sur une salle à manger , arrière cuisine avec deuxième accès au garage , donnant sur une belle terrasse , une suite parentale , dressing , plus 2 autres chambres avec une salle d'eau , toilette , à l'étage, pièce mansardée , bureau, rangement , toilette indépendant , le tout sur un terrain arboré clos d'environ 1600 m2 au calme , à pied au village , belle piscine , petit abris bois , pour toutes visites ou renseignements , CLAIRE DUFAUD 06 45 09 51 00 claire.d@hotmail.fr



## Caractéristiques

Ville : Villecroze

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : R 1135

Type : Maison

Surface : 240 m<sup>2</sup>Terrain : 1640 m<sup>2</sup>

Pièces : 5

Chambres : 3

Chauffage : individuel électrique radiateur

Terrasse : 1

Année de construction :1990

Salle de bains : 1

Salle de douche : 1

Toilettes : 3

## Diagnostic énergétique

178 kWhEP/m<sup>2</sup>/an5 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an