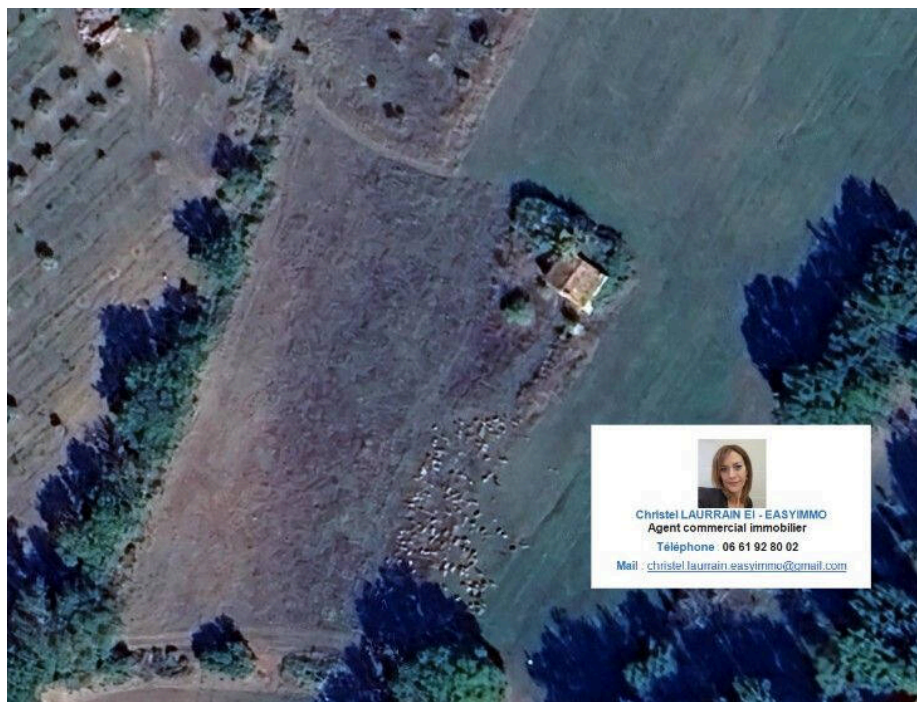


## Terrain à Aups

158 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



## Caractéristiques

Ville : Aups

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : R1133

Mandat : R 1133

Type : Terrain

Surface : 6402 m<sup>2</sup>Terrain : 6402 m<sup>2</sup>

## Diagnostic énergétique

kWhEP/m<sup>2</sup>/an0 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Situé sur la charmante commune d'Aups, à proximité des lacs et des Gorges du Verdon, ce terrain en zone agricole bénéficie d'un environnement calme et naturel, idéal pour les amoureux de la campagne et de la tranquillité.

La propriété comprend un bastidon cadastré, à rénover entièrement, offrant un beau potentiel pour un projet agricole, un atelier ou un lieu de détente au coeur de la nature.

Important :

Terrain de 6402 m<sup>2</sup> non raccordable aux réseaux publics (eau, électricité, assainissement) en raison du zonage agricole.

Le bien est soumis au droit de préemption de la SAFER.