

Maison à Régusse

275 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Régusse

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : R1168

Type : Maison

Surface : 83.14 m²Terrain : 700 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : individuel

Terrasse : 1

Année de construction : 2000

À Régusse, au coeur des magnifiques Gorges du Verdon, je vous propose de découvrir une charmante maison de 83,14 m² située sur un terrain de 700 m².

Cette propriété offre un cadre de vie paisible et une vue exceptionnelle qui sublime chaque instant.

La maison dispose d'une belle terrasse qui permet de profiter pleinement du calme environnant. En entrant, vous trouverez une cuisine ouverte qui donne sur un grand salon-séjour lumineux, idéal pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. La partie nuit se compose de trois chambres, ce qui en fait un bien parfaitement adapté pour accueillir une famille ou offrir des espaces complémentaires selon vos besoins. Une salle d'eau ainsi qu'un toilette indépendant viennent compléter l'espace intérieur.

À l'extérieur, un garage vous offre un espace de stationnement ou de rangement supplémentaire, ce qui est toujours appréciable.

Cette maison séduit par son emplacement privilégié, son agencement

Diagnostic énergétique

162 kWhEP/m²/an4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1070 et 13486 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)