

Maison à Salernes

429 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Salernes
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Référence : R1190
 Mandat : R 1190
 Type : Maison
 Surface : 208 m²
 Terrain : 1004 m²
 Pièces : 10
 Chambres : 6
 Chauffage : individuel
 Terrasse : 1
 Année de construction : 1988
 Salle de douche : 3
 Toilettes : 3

Diagnostic énergétique

117 kWhEP/m²/an4 kg éq CO₂/m²/an

Villa salernes , d'environ 208 M² composée dans la partie principale de 2 appartements, rez de chaussée , un séjour avec un poêle à bois , salle à manger une cuisine indépendante provençale ,donnant sur l 'extérieur et arrière cuisine (cellier), 2 chambres , une salle d'eau neuve et toilette , belle terrasse . A l 'étage , mézzanine servant de grande salle à manger ,climatisé , beau salon,cuisine récente, 2 chambres une salle d'eau et toilette indépendant terrasse et accès à l 'extérieur . Rez de jardin appartement climatisé ,entièrement rénové ,cuisine ouverte sur séjour , 2 chambres dont une avec sa salle d'eau ,entrée indépendante ou peut être relié à la maison.Chauffage pompe à chaleur (air,eau)pour chauffer tous les radiateurs de la maison. Jolie terrasse, le tout sur terrain clos arboré de 1004 M² environ ,3 caves et abris de jardin, 1 carport, bassin ,2 parkings extérieur plus 1 place devant le portail (rue) commodités proche ! Pour tous renseignements ou visites Claire Dufaud au 06 45 09 51 00 claire.d@hotmail.fr