

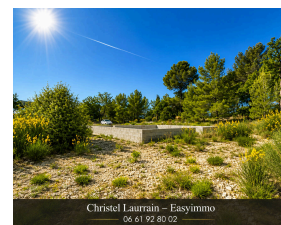
Terrain à Baudinard-sur-Verdon

87 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Christel Laurrain – Easyimmo
06 61 92 80 02



Christel Laurrain – Easyimmo
06 61 92 80 02



Christel Laurrain – Easyimmo
06 61 92 80 02

Caractéristiques

Ville : Baudinard-sur-Verdon

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : R 1194

Type : Terrain

Surface : 1246 m²Terrain : 1246 m²

Situé dans un environnement calme et résidentiel, en pleine nature, ce terrain de 1 246 m² offre un cadre privilégié pour concrétiser votre projet de construction.

Le terrain dispose d'un permis de construire accordé et purgé de tout recours pour une maison de 120 m² de surface de plancher. L'ouverture de chantier a déjà été déclarée en mairie.

Les fondations ont été réalisées, mais devront être déposées et refaites, les dimensions actuelles ne correspondant pas au permis validé. Deux devis ont déjà été établis pour ces travaux.

Le projet respecte les normes RT2012, garantissant de bonnes performances énergétiques, et prévoit l'installation d'un assainissement individuel par fosse septique.

Plat et bénéficiant d'une belle exposition, le terrain nécessitera néanmoins les raccordements aux réseaux d'eau, d'électricité et de télécommunications.

Diagnostic énergétique

kWhEP/m²/an0 kg éq CO₂/m²/an