

Appartement à LES SALLES SUR VERDON

153 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : LES SALLES SUR VERDON

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : R 1202

Type : Appartement

Surface : 47.5 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : individuel électrique radiateur

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 4

Aux Salles-sur-Verdon, l'un des plus beaux villages du Verdon, venez découvrir ce magnifique appartement entièrement rénové avec goût, situé dans une copropriété à deux pas des commerces et des rives du lac de Sainte-Croix.

Dès l'entrée, vous serez séduits par une atmosphère chaleureuse et des prestations soignées. L'appartement offre une belle pièce de vie lumineuse composée d'un salon, d'un séjour et d'une cuisine ouverte, créant un espace convivial et agréable au quotidien.

L'espace nuit se compose de deux chambres confortables ainsi que d'un dressing permettant un rangement optimal. Une salle d'eau moderne et un WC indépendant complètent l'ensemble.

Entièrement refait à neuf, cet appartement ne nécessite aucun travaux. Il représente une opportunité idéale pour une résidence principale, une résidence secondaire au coeur du Verdon ou un investissement locatif de qualité.

Sa situation privilégiée vous permettra de profiter pleinement des commerces,

Diagnostic énergétique

203 kWhEP/m²/an8 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 750 et 1040 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)